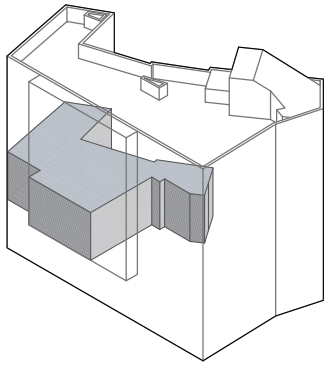


PLANOS VIVIENDA 2 DORMITORIOS

PRIMERO B



Superficies útiles

| | |
|--------------------------|----------------------|
| salón- cocina | 18.27 m ² |
| baño | 3.15 m ² |
| distribuidor | 12.80 m ² |
| dormitorio 1 | 10.00 m ² |
| dormitorio 2 | 7.32 m ² |
| aseo | 1.82 m ² |
| Total superficies útiles | 53.36 m ² |
| Trastero | 7.86 m ² |



E1:50



264.000 €

10-12

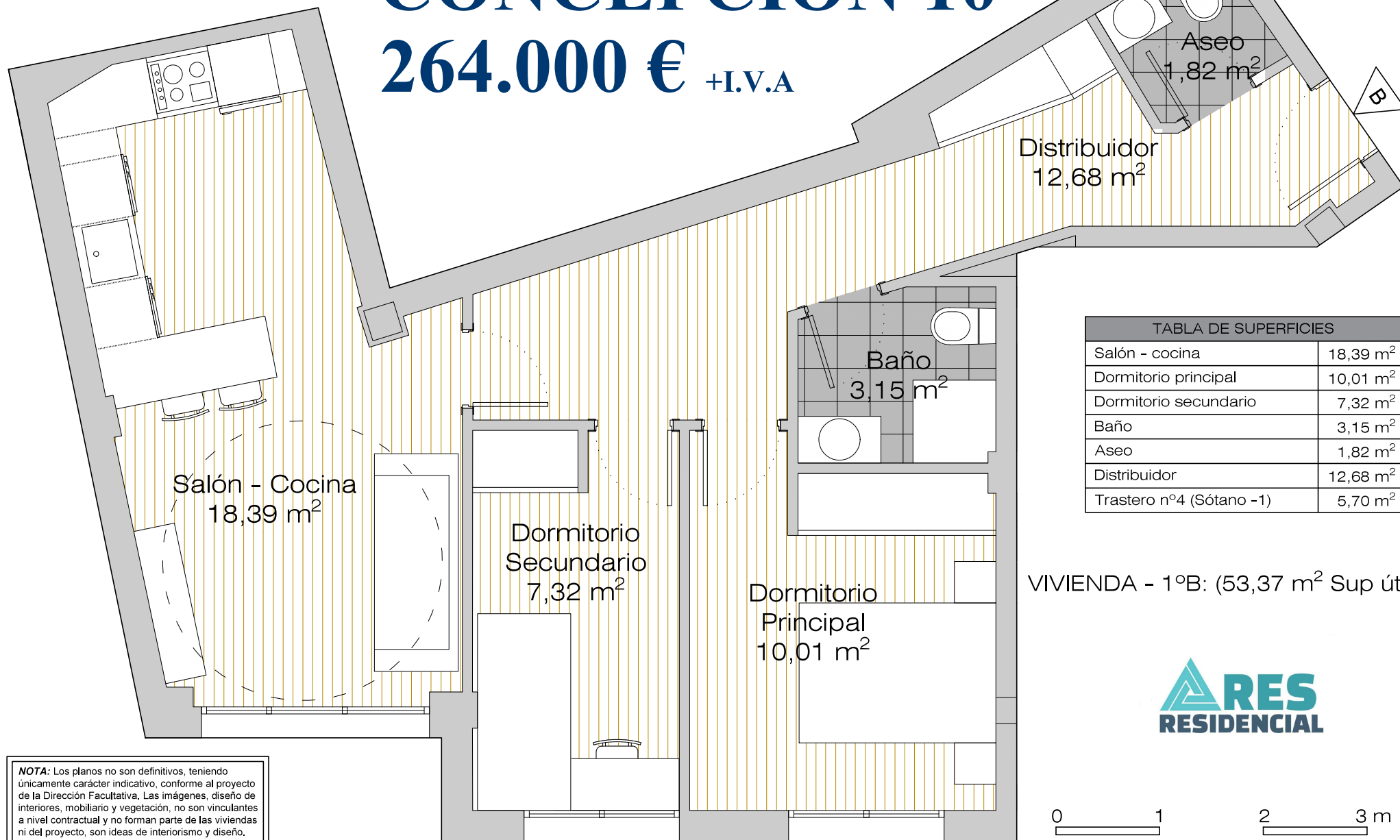
8 Viviendas en C/ Concepción 10-12 - Getafe

arquitectos: PELÁEZ-CAMPOMANES
ARQUITECTURA

promueve: **RES**
RESIDENCIAL

CONCEPCIÓN 10

264.000 € +I.V.A



| TABLA DE SUPERFICIES | |
|--------------------------|----------------------|
| Salón - cocina | 18,39 m ² |
| Dormitorio principal | 10,01 m ² |
| Dormitorio secundario | 7,32 m ² |
| Baño | 3,15 m ² |
| Aseo | 1,82 m ² |
| Distribuidor | 12,68 m ² |
| Trastero nº4 (Sótano -1) | 5,70 m ² |

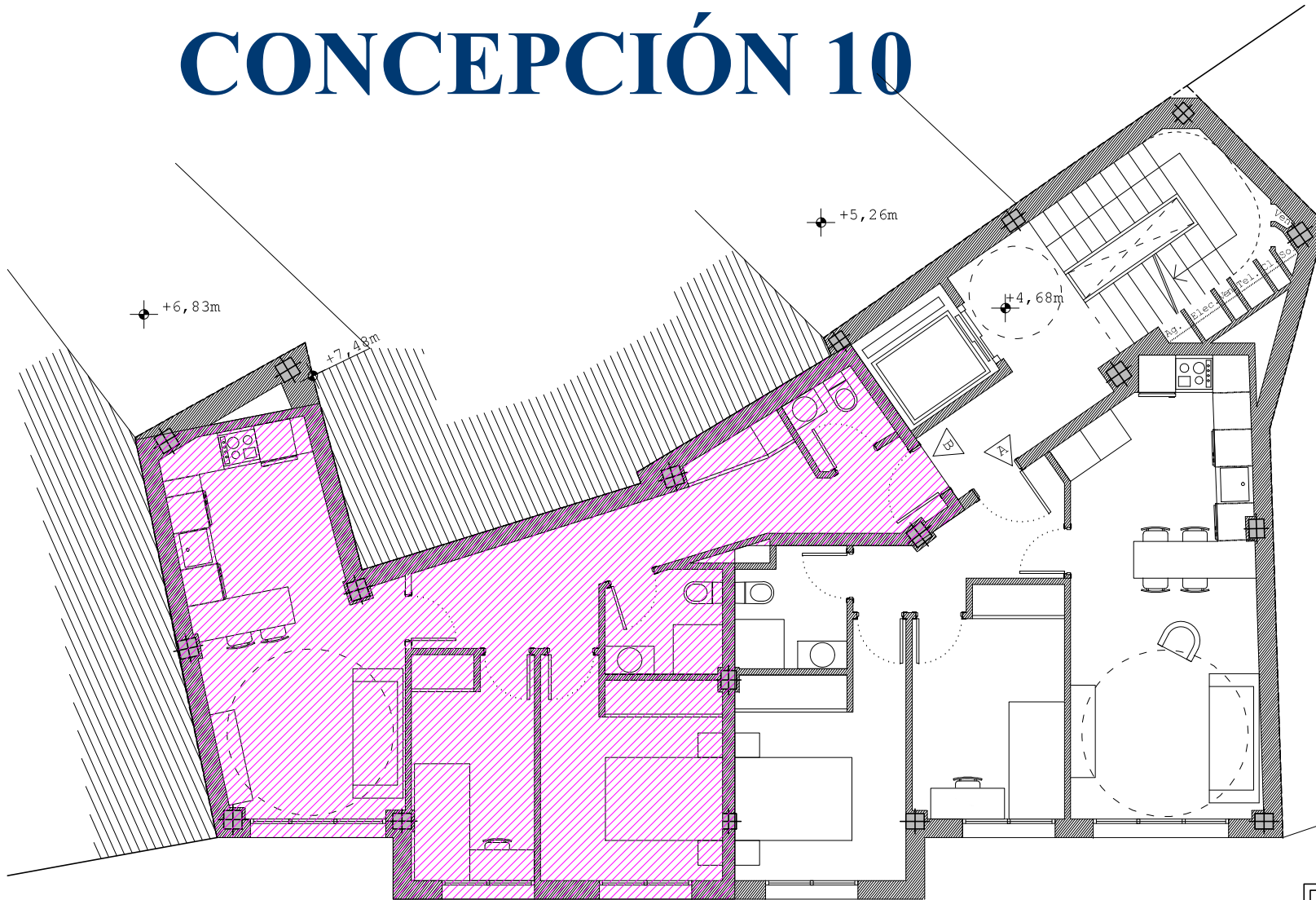
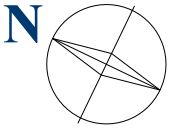
VIVIENDA - 1ºB: (53,37 m² Sup útil)



NOTA: Los planos no son definitivos, teniendo únicamente carácter indicativo, conforme al proyecto de la Dirección Facultativa. Las imágenes, diseño de interiores, mobiliario y vegetación, no son vinculantes a nivel contractual y no forman parte de las viviendas ni del proyecto, son ideas de interiorismo y diseño.



CONCEPCIÓN 10



RES
RESIDENCIAL

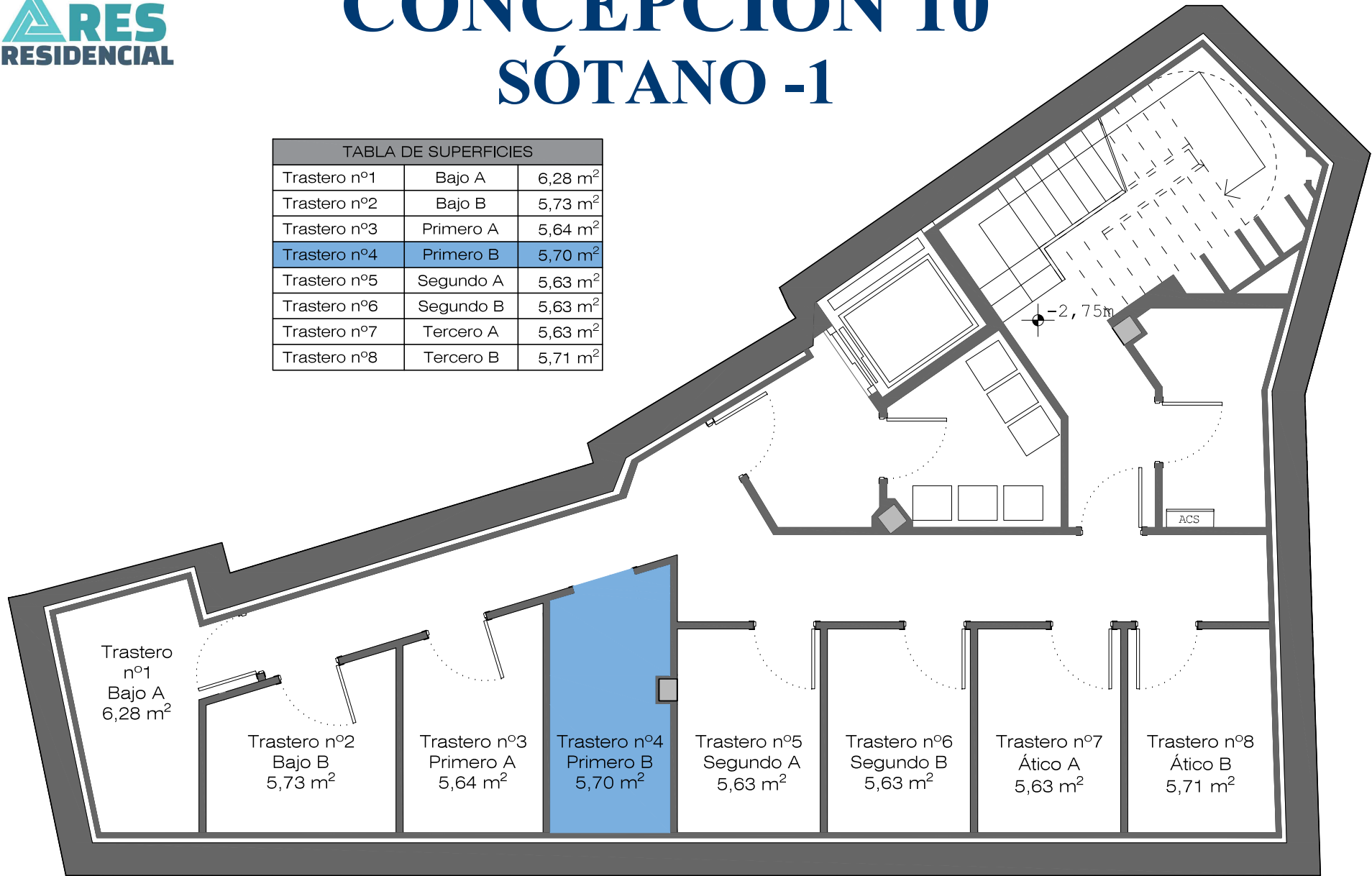
NOTA: Los planos no son definitivos, teniendo únicamente carácter indicativo, conforme al proyecto de la Dirección Facultativa. Las imágenes, diseño de interiores, mobiliario y vegetación, no son vinculantes a nivel contractual y no forman parte de las viviendas ni del proyecto, son ideas de interiorismo y diseño.



CONCEPCIÓN 10

SÓTANO -1

| TABLA DE SUPERFICIES | | |
|----------------------|-----------|---------------------|
| Trastero n°1 | Bajo A | 6,28 m ² |
| Trastero n°2 | Bajo B | 5,73 m ² |
| Trastero n°3 | Primero A | 5,64 m ² |
| Trastero n°4 | Primero B | 5,70 m ² |
| Trastero n°5 | Segundo A | 5,63 m ² |
| Trastero n°6 | Segundo B | 5,63 m ² |
| Trastero n°7 | Tercero A | 5,63 m ² |
| Trastero n°8 | Tercero B | 5,71 m ² |



NOTA: Los planos no son definitivos, teniendo únicamente carácter indicativo, conforme al proyecto de la Dirección Facultativa. Las imágenes, diseño de interiores, mobiliario y vegetación, no son vinculantes a nivel contractual y no forman parte de las viviendas ni del proyecto, son ideas de interiorismo y diseño.

0 1 2 3 m

PLAN DE PAGOS PROMOCIÓN CONCEPCIÓN 10. VIVIENDA 1ºB

En este documento se detalla la información relativa a los pagos a realizar para vivienda **1ºB** de la promoción **Concepción 10**

La vivienda **1ºB** tiene una superficie construida de 63,89 m² y una superficie útil de 51,96 m². Le corresponde el trastero nº4 situado en el sótano -1.

Todos los pagos se realizarán al siguiente número de cuenta y con el concepto debidamente indicado:

- **Nº de cuenta:** ES50 0049 3026 8925 1446 8131
- **Concepto:** Nombre completo, D.N.I., "**1ºB**", "*Concepto de pago*"

Así el orden de pagos para la vivienda **1ºB**, con un valor de **264.000,00 € + 26.400,00 € (I.V.A.)** que hacen un total de **290.400,00 €**, será el siguiente:

1. Reserva de vivienda. **5.000,00 €**

2. Firma de contrato. **10% + I.V.A.** descontando la reserva.

$$- 26.400,00 € (\text{Base}) + 2.640,00 € (\text{I.V.A.}) - 5.000,00 € = \mathbf{24.040,00 €}$$

3. El **10 % + I.V.A. (29.040,00 €)** restante hasta la firma de escrituras en mensualidades desde el mes siguiente de la firma del contrato de compraventa hasta febrero de 2024.

4. Escritura. **80% + I.V.A.** a la firma de escrituras públicas.

$$- 211.200,00 € (\text{Base}) + 21.120,00 € (\text{I.V.A.}) = \mathbf{232.320,00 €}$$

La firma de los contratos de compraventa está prevista en el plazo de 15 días tras la reserva.

Para cualquier duda, puede contactar con nuestro comercial Rubén Rodríguez en el teléfono **657 61 47 23**.