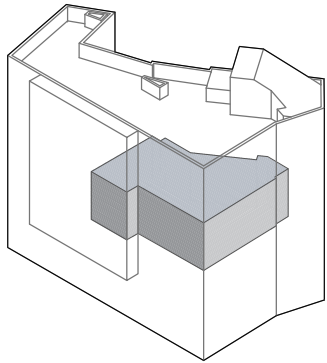


# PLANOS VIVIENDA 2 DORMITORIOS

## SEGUNDO A



### Superficies útiles

salón- cocina	21.70 m <sup>2</sup>
distribuidor	5.02 m <sup>2</sup>
baño	3.45 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	10.05 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	8.92 m <sup>2</sup>

Total superficies útiles 49.14 m<sup>2</sup>

Trastero 6.36 m<sup>2</sup>



E1:50

0 1

2 3m



SEGUNDO **244.000 €**

10-12

8 Viviendas en C/ Concepción 10-12 - Getafe

arquitectos: PELÁEZ-CAMPOMANES  
ARQUITECTURA

promueve: **RES**  
RESIDENCIAL

# CONCEPCIÓN 10

244.000 € + I.V.A.

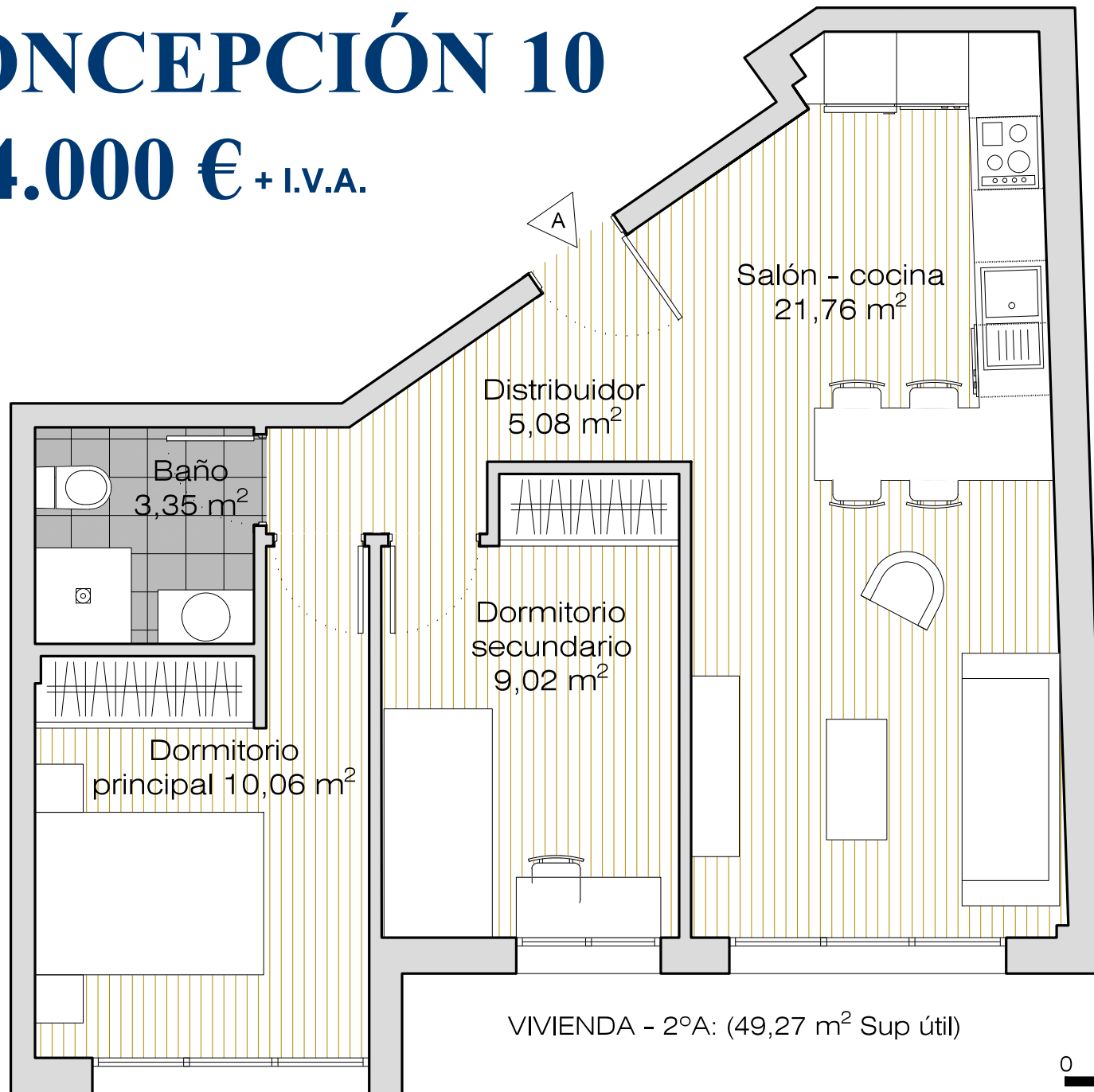


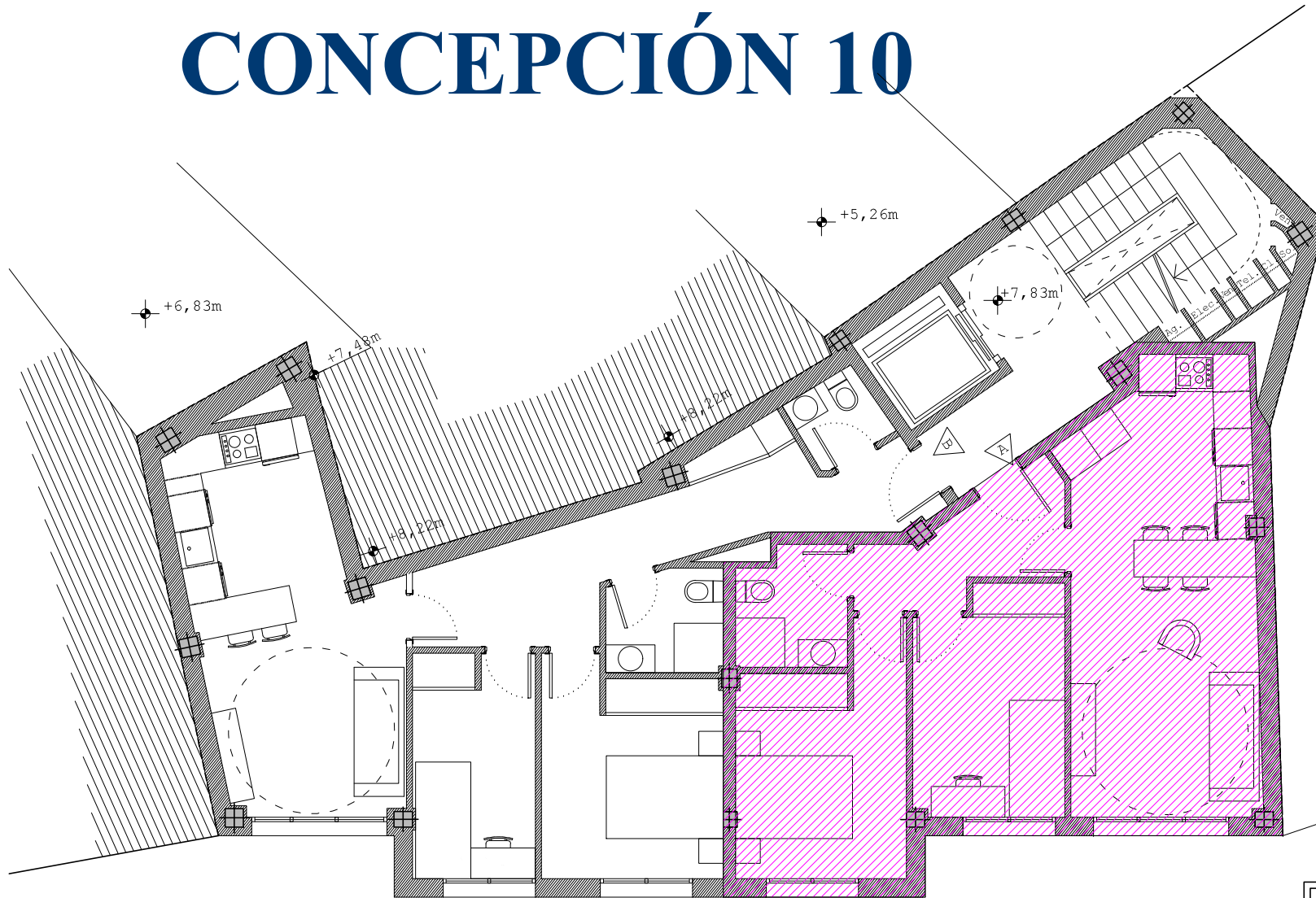
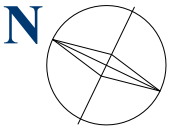
TABLA DE SUPERFICIES

Salón - cocina	21,76 m <sup>2</sup>
Habitación principal	10,06 m <sup>2</sup>
Habitación secundaria	9,02 m <sup>2</sup>
Baño	3,35 m <sup>2</sup>
Distribuidor	5,08 m <sup>2</sup>
Trastero nº5 (Sótano -1)	6,36 m <sup>2</sup>

**NOTA:** Los planos no son definitivos, teniendo únicamente carácter indicativo, conforme al proyecto de la Dirección Facultativa. Las imágenes, diseño de interiores, mobiliario y vegetación, no son vinculantes a nivel contractual y no forman parte de las viviendas ni del proyecto, son ideas de interiorismo y diseño.

0 1 2 3 m

# CONCEPCIÓN 10



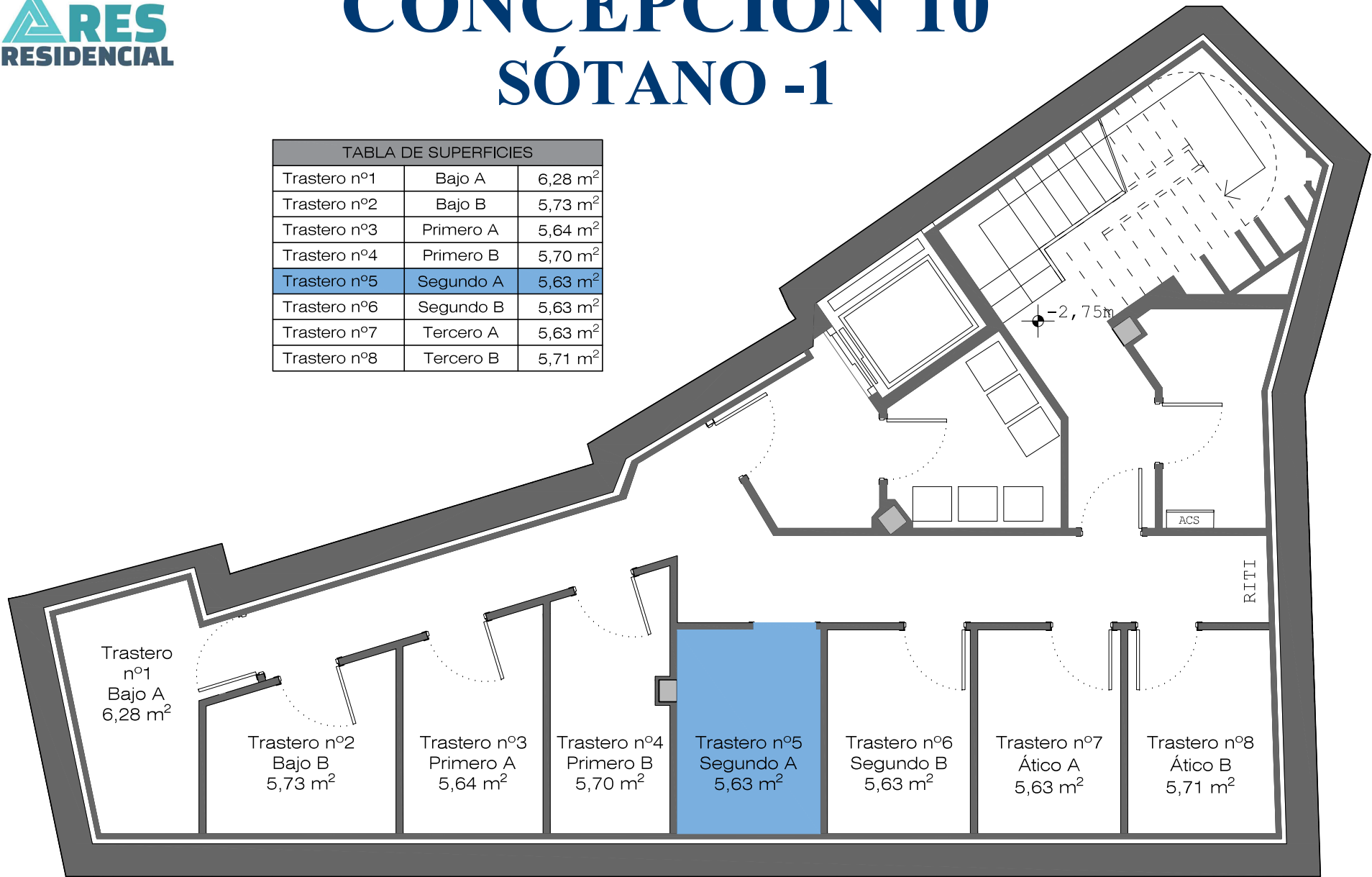
**NOTA:** Los planos no son definitivos, teniendo únicamente carácter indicativo, conforme al proyecto de la Dirección Facultativa. Las imágenes, diseño de interiores, mobiliario y vegetación, no son vinculantes a nivel contractual y no forman parte de las viviendas ni del proyecto, son ideas de interiorismo y diseño.



# CONCEPCIÓN 10

## SÓTANO -1

TABLA DE SUPERFICIES		
Trastero n°1	Bajo A	6,28 m <sup>2</sup>
Trastero n°2	Bajo B	5,73 m <sup>2</sup>
Trastero n°3	Primero A	5,64 m <sup>2</sup>
Trastero n°4	Primero B	5,70 m <sup>2</sup>
Trastero n°5	Segundo A	5,63 m <sup>2</sup>
Trastero n°6	Segundo B	5,63 m <sup>2</sup>
Trastero n°7	Tercero A	5,63 m <sup>2</sup>
Trastero n°8	Tercero B	5,71 m <sup>2</sup>



**NOTA:** Los planos no son definitivos, teniendo únicamente carácter indicativo, conforme al proyecto de la Dirección Facultativa. Las imágenes, diseño de interiores, mobiliario y vegetación, no son vinculantes a nivel contractual y no forman parte de las viviendas ni del proyecto, son ideas de interiorismo y diseño.

0 1 2 3 m

## PLAN DE PAGOS PROMOCIÓN CONCEPCIÓN 10. VIVIENDA 2ºA

En este documento se detalla la información relativa a los pagos a realizar para vivienda **2ºA** de la promoción **Concepción 10**

La vivienda **2ºA** tiene una superficie construida de 57,54 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 59,27 m<sup>2</sup>. Le corresponde el trastero nº5 situado en el sótano -1.

Todos los pagos se realizarán al siguiente número de cuenta y con el concepto debidamente indicado:

- **Nº de cuenta:** ES50 0049 3026 8925 1446 8131
- **Concepto:** Nombre completo, D.N.I., “**2ºA**”, “*Concepto de pago*”

Así el orden de pagos para la vivienda **2ºA**, con un valor de **244.000,00 € + 24.400,00 € (I.V.A.)** que hacen un total de **268.400,00 €**, será el siguiente:

1. Reserva de vivienda. **5.000,00 €**

2. Firma de contrato. **10% + I.V.A.** descontando la reserva.

$$- 24.400,00 € (\text{Base}) + 2.440,00 € (\text{I.V.A.}) - 5.000,00 € = \mathbf{21.840,00 €}$$

3. El **10 % + I.V.A. (26.840,00 €)** restante hasta la firma de escrituras en **16 mensualidades**.

4. Escritura. **80% + I.V.A.** a la firma de escrituras públicas.

$$- 195.200,00 € (\text{Base}) + 19.520,00 € (\text{I.V.A.}) = \mathbf{214.720,00 €}$$

La firma de los contratos de compraventa está prevista en el plazo de 15 días tras la reserva.

Para cualquier duda, puede contactar con nuestro comercial Rubén Rodríguez en el teléfono **657 61 47 23**.